



# НОВЫЙ ПРОЕКТ «D'OR CONDOS» В THORNHILL

**Сегодня я хочу рассказать о новом многоквартирном кондо проекте, который будет построен в Thornhill рядом с пересечениями улиц Bathurst and Centre, прямо напротив Promenade Mall. Проект называется «D'OR CONDOS», это совместный проект двух крупных компаний Торонто – Cityzen Development Group and Fernbrook Homes, отлично зарекомендовавших себя как надёжные и качественные застройщики. Проект D'or Condos, как и все предыдущие проекты этих девелоперов, будет великолепен и в будущем прекрасно впишется в высотную застройку района Thornhill, одного из любимых мест проживания русскоязычной диаспоры Торонто.**

**С**ам проект будет состоять из двух башен максимальной этажностью в 22 этажа, в подиуме будут расположены всевозможные сервисы, соответствующие уровню пятизвездочных отелей, включающие в себя: плавательный бассейн, тренажёрный зал, зал для проведения вечеринок, бильярдную, мужские и женские сауны, мини-кинотеатр и т.д. Суммарное количество квартир - около 350, площади квартир будут варьировать от небольших односпальных квартир до просторных трёх-спальных. На подземном уровне будет расположена автомобильная парков-





ка, предусматривающая достаточно паркинга для каждой квартиры в проекте, кроме этого, также предусмотрены гостевые парковочные места.

В целом проект продуман до мелочей и однозначно станет самым люксовым проектом района. Кроме этого, сам район очень удобен для проживания. Всего в пяти минутах ходьбы от проекта расположен Promenade Mall, также совсем рядом сразу несколько продуктовых супермаркетов. Всего в одном километре от D'or Condos находится Thornhill Golf Club, включающий в себя не только поле для гольфа, но и теннисные площадки, кёрлинг, фитнес-центр и многое другое. Также совсем рядом Uplands Golf & Ski Club. В радиусе одного километра расположено сразу пять школ, два крупных фитнес-центра, отделения центральных банков, рестораны и другая необходимая для комфортного проживания инфраструктура. Особого внимания заслуживает транспортная доступность района, которая в ближайшем будущем значительно улучшится. Уже закончено строительство линии метро, проходящей по Jane St и в ближайшее время начнётся строительство продолжения ветки, идущей по Yonge St, где будет построено сразу пять новых станций. Обе ветки метро будут соединены между собой автобусной линией наподобие недавно построенной в районе Hwy 7, которая пройдет по Centre St. В итоге от проекта D'or

Condos, который окажется посередине между двумя линиями метро, можно будет очень быстро добраться сразу до нескольких станций метрополитена. Район находится в активной стадии развития и в ближайшие годы сильно изменится, а значит и цены продолжают свой рост. Кроме этого, квартиры, расположенные в этом районе очень легко сдаются в аренду, на данный момент стоимость односпальной квартиры тут 1,900, а двухспальной - от 2,400 долларов в месяц, что при ещё доступных ценах на покупку делает этот район очень привлекательным для инвестиций.

Ажиотаж вокруг проекта очень высокий, и нет сомнений, что весь проект будет распродан молниеносно. Компания **CONDODEAL.CA** имеет определённые договорённости с разработчиком, и мы как всегда начнём продажи в этом проекте до того, как проект станет доступен большинству агентов, кроме этого, все наши клиенты будут иметь возможность приобрести квартиры с некоторой скидкой и с особыми условиями контракта, эксклюзивно предоставленные девелопером для нас. Тем, кто заинтересован в приобретении квартиры в этом проекте для себя или с целью инвестиции, я рекомендую связаться с нами заранее. Более подробную информацию по проекту можно получить по телефону **416-832-8343** или на нашем онлайн портале **WWW.CONDODEAL.CA**

**ПОКУПКА  
КВАРТИР НА  
PRE-CONSTRUCTION  
ЭТАПЕ**

**ПРОДАЕМ  
ПРОЕКТЫ ДО  
ОФИЦИАЛЬНОГО  
ОТКРЫТИЯ!**



**MAXIM BAGINSKIY**  
**DEVELOPERS APPROVED**  
**«PLATINUM» BROKER**

- ЛУЧШИЕ ЦЕНЫ,
- ПЕРВЫЙ ВЫБОР КВАРТИР
- УЛУЧШЕННЫЕ УСЛОВИЯ КОНТРАКТА
- ПОЛНЫЙ СПЕКТР УСЛУГ  
ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ
- ПОДРОБНЫЙ АНАЛИЗ  
ИНВЕСТИЦИИ, ФИНАНСИРОВАНИЕ,  
ПОКУПКА » АРЕНДА » ПРОДАЖА
- МЕНЕДЖМЕНТ СДАВАЕМОЙ  
В АРЕНДУ НЕДВИЖИМОСТИ

**РАБОТАЕМ НАПРЯМУЮ С БОЛЬШИНСТВОМ  
ДЕВЕЛОПЕРОВ ТОРОНТО!**

**PARK SUITES  
AT LAKESIDE  
RESIDENCES ОТ  
КОМПАНИИ GREEN  
LAND DEVELOPMENT  
- НОВАЯ БАШНЯ  
ПРОЕКТА,  
В ОДНОМ  
ИЗ САМЫХ БЫСТРО  
ДОРОЖАЮЩИХ И  
ПРЕСТИЖНЫХ  
РАЙОНОВ  
ДАУНТАУНА  
ТОРОНТО**

**LAKESIDE  
RESIDENCES**



**D'or**  
CONDOMINIUMS  
AT THORNHILL CITY CENTRE



**В БЛИЖАЙШЕЕ  
ВРЕМЯ МЫ  
НАЧИНАЕМ  
ПРОДАВАТЬ ПРОЕКТ  
КОМПАНИИ CITYZEN  
DEVELOPMENT GROUP  
AND FERNBROOK  
HOMES, КОТОРЫЙ  
БУДЕТ  
ПОСТРОЕН  
РЯДОМ С  
ПЕРЕСЕЧЕНИЕМ  
УЛИЦ  
BATHURST  
И CENTER**

**ИНФОРМАЦИЯ по телефону  
416-832-8343 или на сайте**

**CONDODEAL.CA**