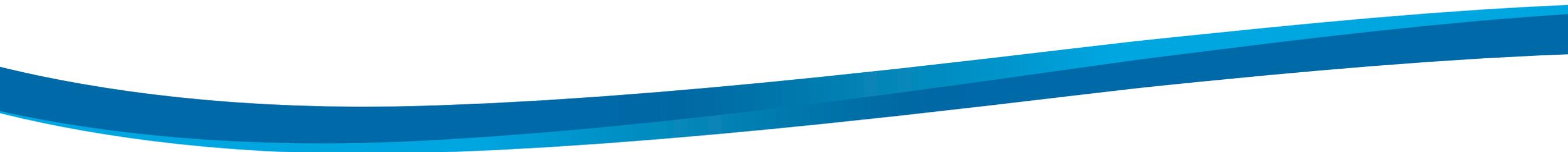


CANA ALTA





## CANA ALTA

Una exclusiva comunidad de modernas residencias ubicados en amplios solares, villas de dos, tres y cuatro habitaciones con todas las comodidades. Ya sea que busques una opción de inversión, un hogar para tu familia o un lugar apacible para disfrutar de tu retiro, Cana Alta es la elección ideal para disfrutar de una mejor calidad de vida, seguridad y un entorno ideal.



10,000 m<sup>2</sup> de parque

## *Un oasis de paz y seguridad*

El gran parque central de Cana Alta, te permitirá disfrutar de un mayor contacto con la naturaleza, camino para pasear, área infantil, zona para mascotas y un circuito peatonal donde podrás hacer del deporte parte integral de tu vida.

*Todo lo que necesitas para vivir cómodamente está a solo unos minutos de tu hogar*



El Dorado Park  
**8 Min**



Scape Park  
**15 Min**



Marina  
**12 Min**



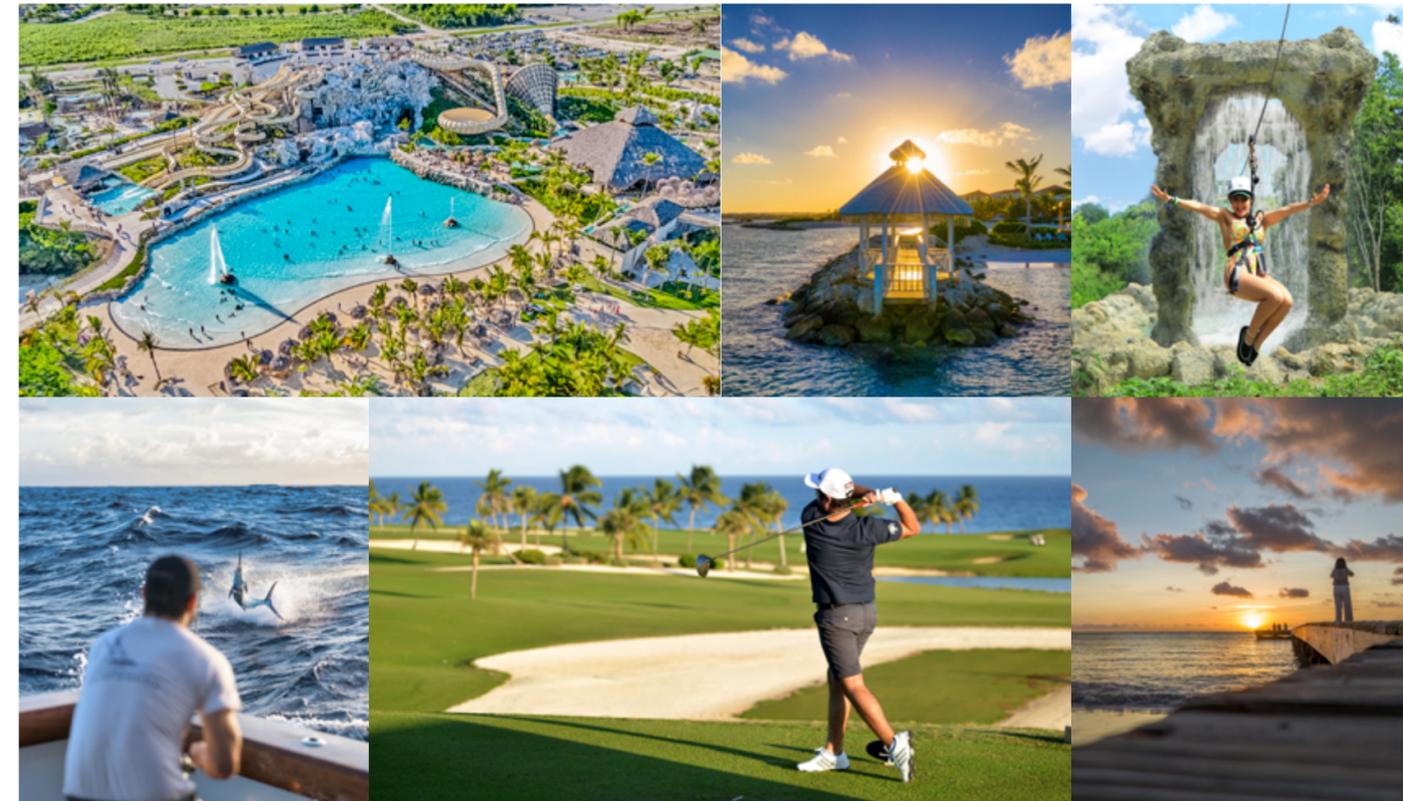
Juanillo Beach  
**12 Min**



Api Beach  
**13 Min**



Las Iguanas Golf  
**13 Min**





-  Heritage School  
**1 Min**
-  Capilla Sagrada Familia  
**2 Min**
-  Minimarket & Farmacia  
**5 Min**
-  Dispensario Médico  
**5 Min**
-  Óptica  
**5 Min**
-  Estación de Combustible  
**8 Min**
-  Green Village Plaza  
**11 Min**



Blue Mall  
13 Min



Aeropuerto  
internacional  
14 Min



Centro Médico  
Punta Cana  
31 Min



Hospiten  
24 Min



Hospital IMG  
14 Min



Down  
Punta Cana  
23 Min

*A solo unos minutos de tu hogar*



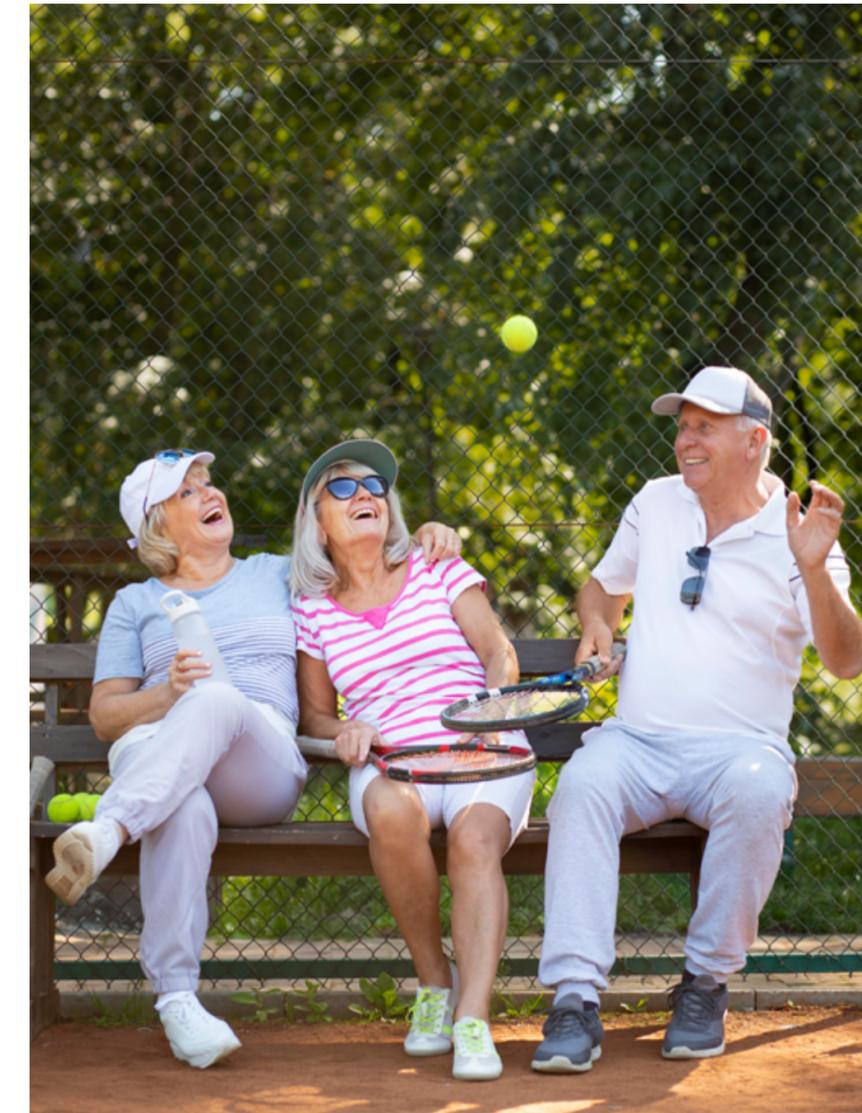


## Tu Casa Club

Aquí podrás celebrar tus momentos especiales, relajarte tomando el sol en la piscina o reunirte con amigos y familiares para pasar momentos agradables.

### SERVICIOS DE CONCIERGE EXCLUSIVOS PARA PROPIETARIOS

- Reservas en restaurantes
- Asistencia en solicitudes de acceso
- Coordinación de asistencia médica primaria a domicilio
- Gestión de traslados desde y hacia el aeropuerto
- Renta de carros y carritos de golf
- Asistencia para reservas en Scape Park y El Dorado
- Recepción y envíos de paquetes
- Lavado de vehículos en su propiedad
- Servicios de lavandería a domicilio
- Contratación de servicios de catering y chefs para eventos
- Recomendación de técnicos para servicios de mantenimientos





## *Beneficios especiales para los propietarios de Cana Alta*

Como propietario en Cana Alta, usted puede optar por una membresía al campo de golf Las Iguanas, un campo de la firma y diseño del legendario oso dorado, Jack Nicklaus.

- 🏡 Casa Club con piscina y salón multiuso
- 🏡 Parque central
- 🏡 Servicios de concierge
- 🏡 Seguridad 24 horas interconectado con Cap Cana
- 🏡 Cancha deportiva
- 🏡 Área infantil





*El lugar perfecto  
para vivir en familia o  
disfrutar tu retiro*

Villas de dos, tres y cuatro habitaciones con un estilo moderno y confortable para todas las etapas de la vida.





VILLA DE 4 HABITACIONES DOS NIVELES  
345 m<sup>2</sup> de construcción - Villa Tipo C

### *Primer nivel*

- ▣ Sala-comedor
- ▣ Terraza exterior con patio
- ▣ Medio baño
- ▣ Cocina abierta con desayunador
- ▣ Cuarto de servicio
- ▣ Área de lavado
- ▣ Parqueo techado para dos vehículos





VILLA DE 4 HABITACIONES DOS NIVELES  
345 m<sup>2</sup> de construcción - Villa Tipo C

### *Segundo nivel*

- ☒ Habitación master con baño, vestidor y balcón privado
- ☒ Tres habitaciones cada una con su baño
- ☒ Estudio
- ☒ Closet para ropa blanca





VILLA DE 4 HABITACIONES DOS NIVELES  
(1 EN PRIMER NIVEL, 3 EN SEGUNDO NIVEL)  
290 m<sup>2</sup> de construcción - Villa Tipo D

### *Primer nivel*

- ▣ 1 Habitación
- ▣ Sala-comedor
- ▣ Medio baño
- ▣ Cocina abierta con desayunador
- ▣ Área de lavado
- ▣ Cuarto de servicio
- ▣ Parqueo techado para dos vehículos





VILLA DE 4 HABITACIONES DOS NIVELES.  
(1 EN PRIMER NIVEL, 3 EN SEGUNDO NIVEL)  
290 m<sup>2</sup> de construcción - Villa Tipo D

### *Segundo nivel*

- Habitación master con baño y vestidor
- Dos habitaciones cada una con su baño
- Estudio
- Closet para ropa blanca
- Techos de 4.5 mts de altura en la sala





VILLA DE 2 HABITACIONES  
180 m<sup>2</sup> de construcción - Villa Tipo E

*Un nivel*

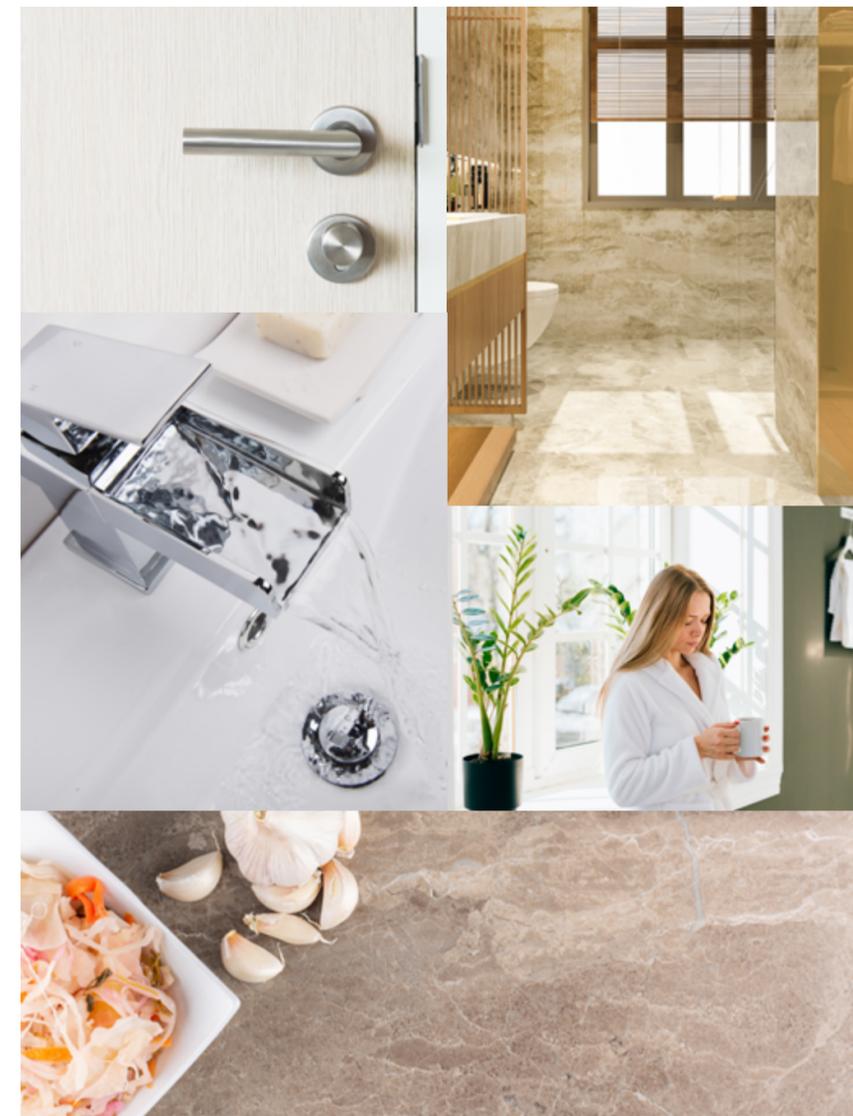
- ▣ Sala-comedor
- ▣ Terraza exterior con patio
- ▣ Dos habitaciones cada una con su baño
- ▣ Medio baño
- ▣ Cocina abierta con desayunador
- ▣ Área de lavado
- ▣ Parqueo techado para dos vehículos





## *Terminaciones de interiores*

- ▣ Pisos de porcelanato importado
- ▣ Closets y puertas de melamina hidrófuga
- ▣ Herrajes de acero inoxidable o similar
- ▣ Ventanas con perfiles en aluminio y vidrio natural
- ▣ Cocinas modulares importadas
- ▣ Topes y backsplash de granito o similar
- ▣ Calentadores de gas
- ▣ Terrazas en coralina o similar
- ▣ Aparatos de baños importados
- ▣ Grifería importada de calidad superior
- ▣ Preinstalación de aires acondicionados





## *Infraestructura urbana*

- ▣ Parque central
- ▣ Amplias aceras
- ▣ Iluminación exterior con postes de luz con fotoceldas
- ▣ Instalación eléctrica soterrada
- ▣ Instalación de agua con medidor
- ▣ Oficina de Administración
- ▣ Calles asfaltadas y señalizadas



*Alquilar su propiedad será  
fácil, seguro y rentable*

Como propietario en cana alta puede afiliar su propiedad a Cap Cana Rentals, la plataforma oficial para renta de propiedades en la ciudad destino Cap Cana.

Con mas de 50 canales para promoción de rentas incluyendo AB&B el equipo de Homebelike le ayudara de forma eficiente a gestionar alquileres y al tiempo que mantienen y cuidan su casa protegiendo su inversión.



*Ven y descubre porque Cana Alta  
es el lugar perfecto para construir tu futuro*





CAPCANA  
REPÚBLICA DOMINICANA

*Ciudad Destino*