

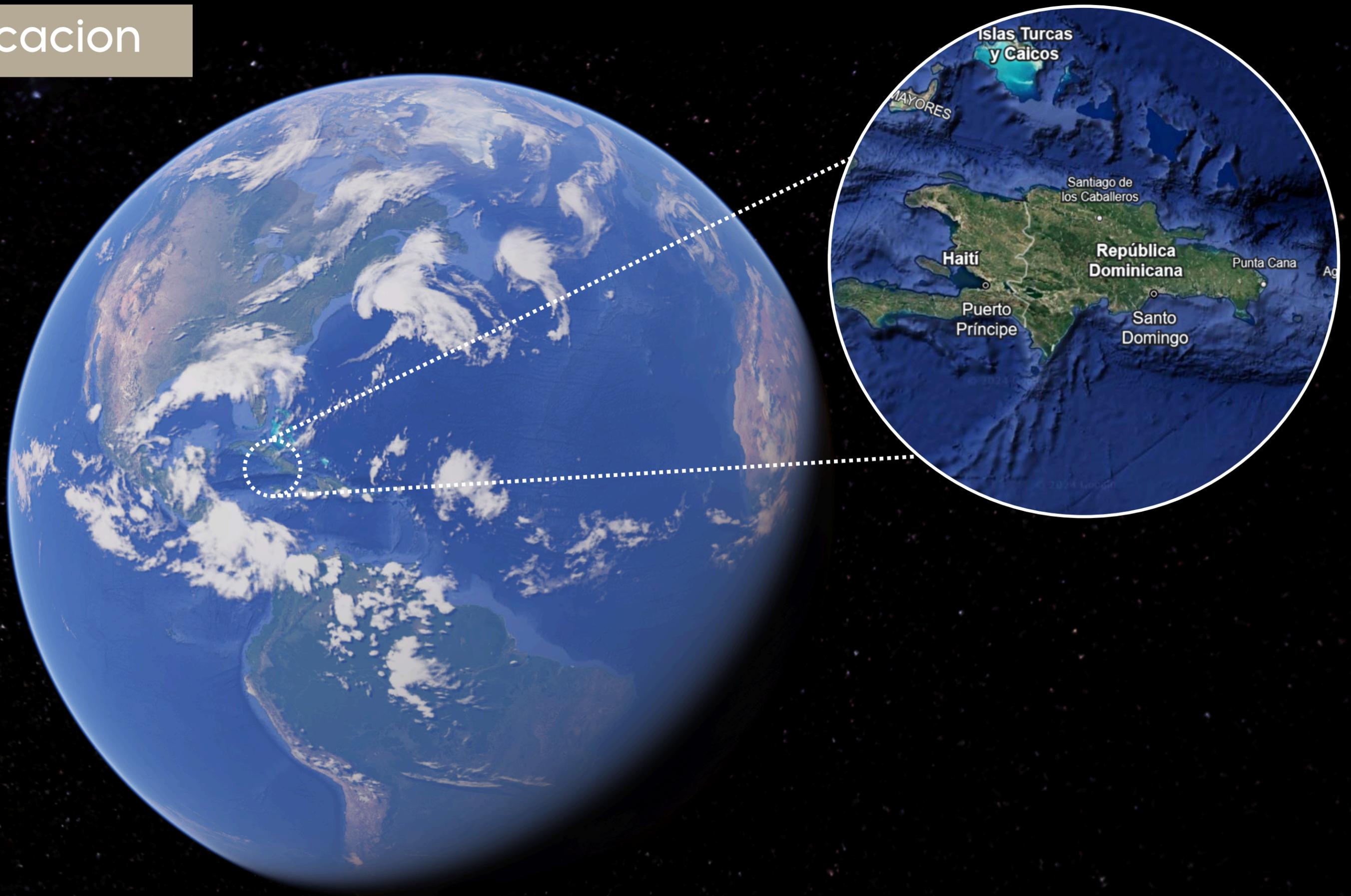


LE NID

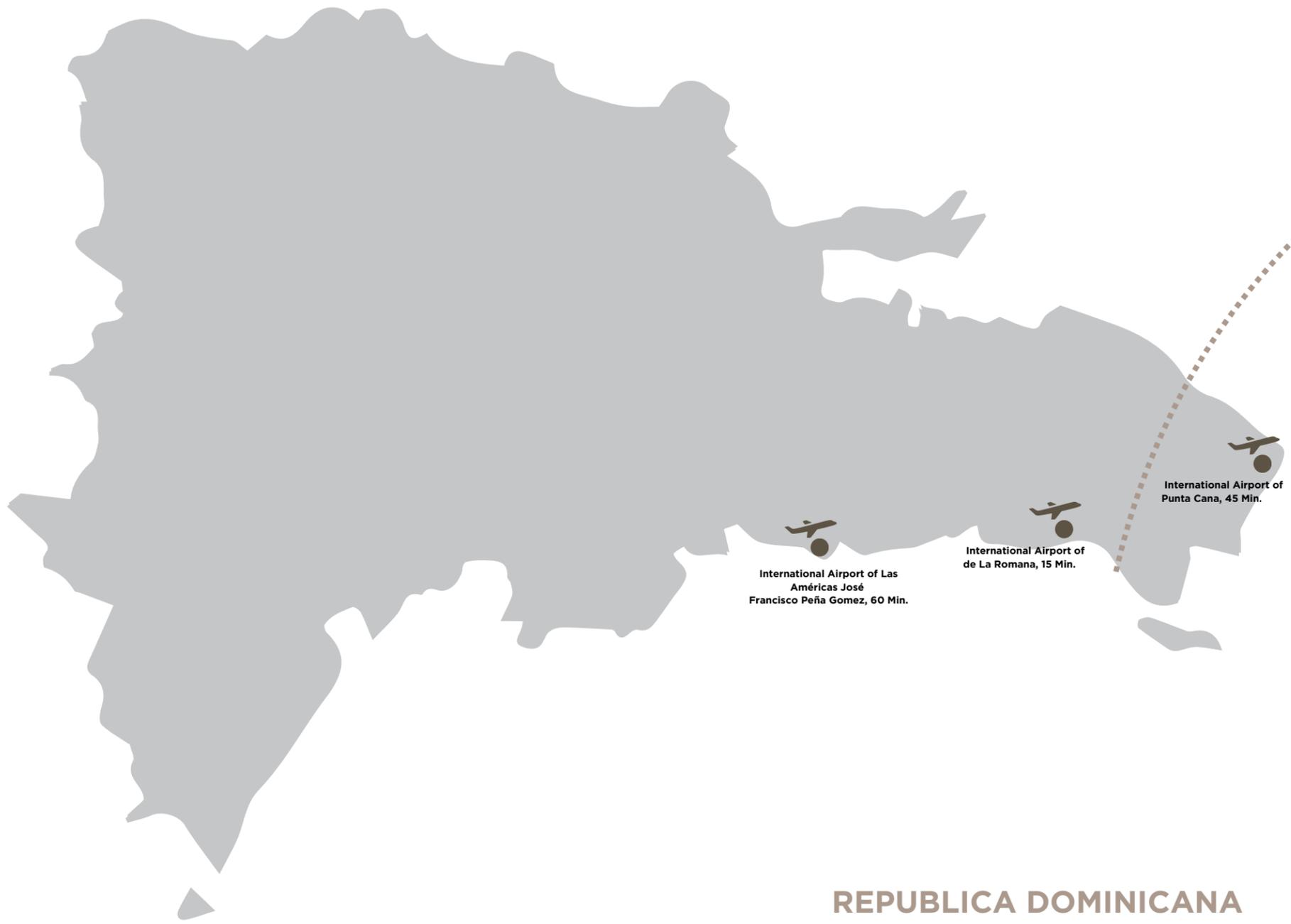
BAYAHIBE, REPUBLICA DOMINICANA



Ubicación



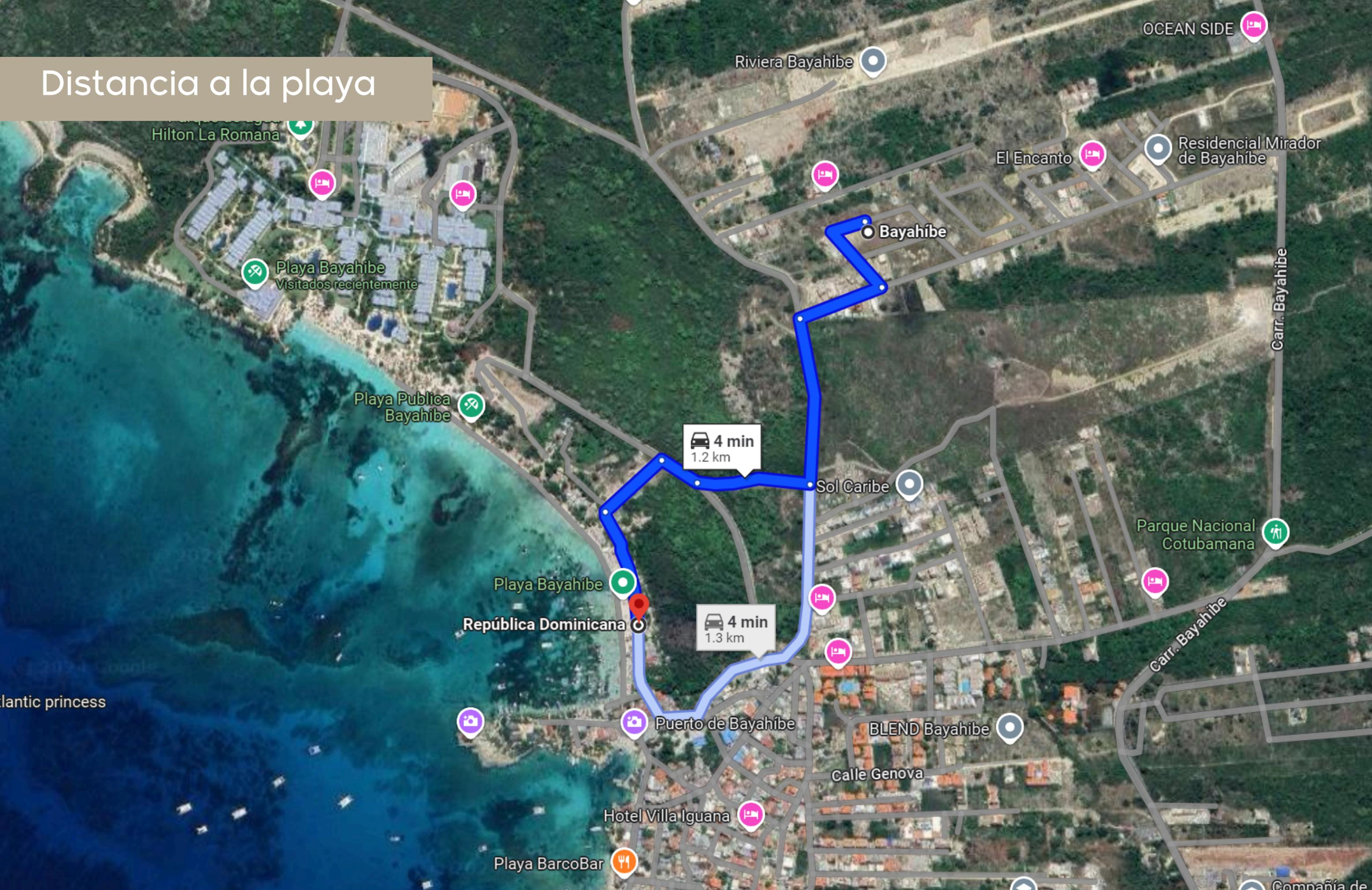
Aeropuertos



BAYAHIBE.

REPUBLICA DOMINICANA

Distancia a la playa



Hilton La Romana

Playa Bayahibe
Visitados recientemente

Playa Publica
Bayahibe

Playa Bayahibe

República Dominicana

Puerto de Bayahibe

Hotel Villa Iguana

Playa BarcoBar

Riviera Bayahibe

Bayahibe

Sol Caribe

BLEND Bayahibe

Calle Genova

OCEAN SIDE

El Encanto

Residencial Mirador
de Bayahibe

Parque Nacional
Cotubamana

Carr. Bayahibe

Carr. Bayahibe

atlantic princess

Compañía de



LE NID



ARTE Y ARQUITECTURA

El arquitecto ha materializado una visión en la que el arte y la arquitectura se entrelazan de manera esencial.

Este planeamiento audaz se llevó a cabo sin limitaciones estéticas ni conceptuales, logrando una **armonía** entre la habitabilidad y la singularidad de un diseño inconfundible.



Vistas Externas







Vistas Internas









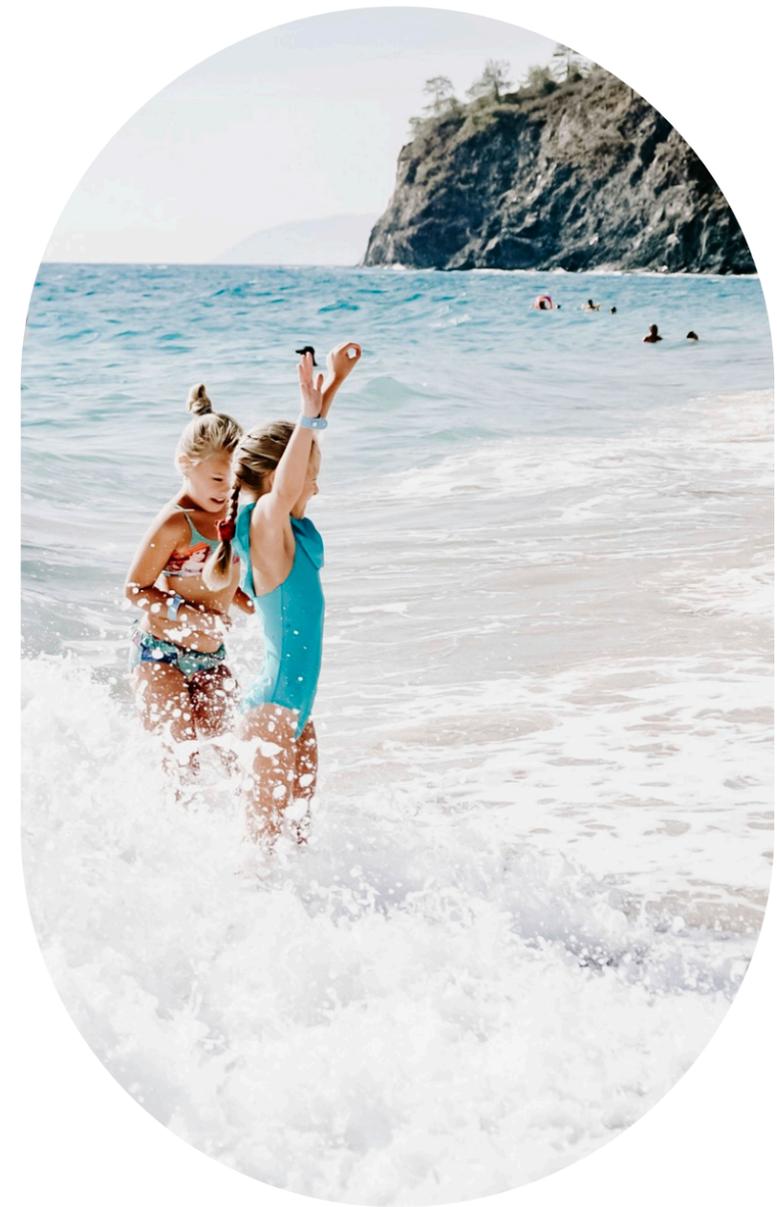


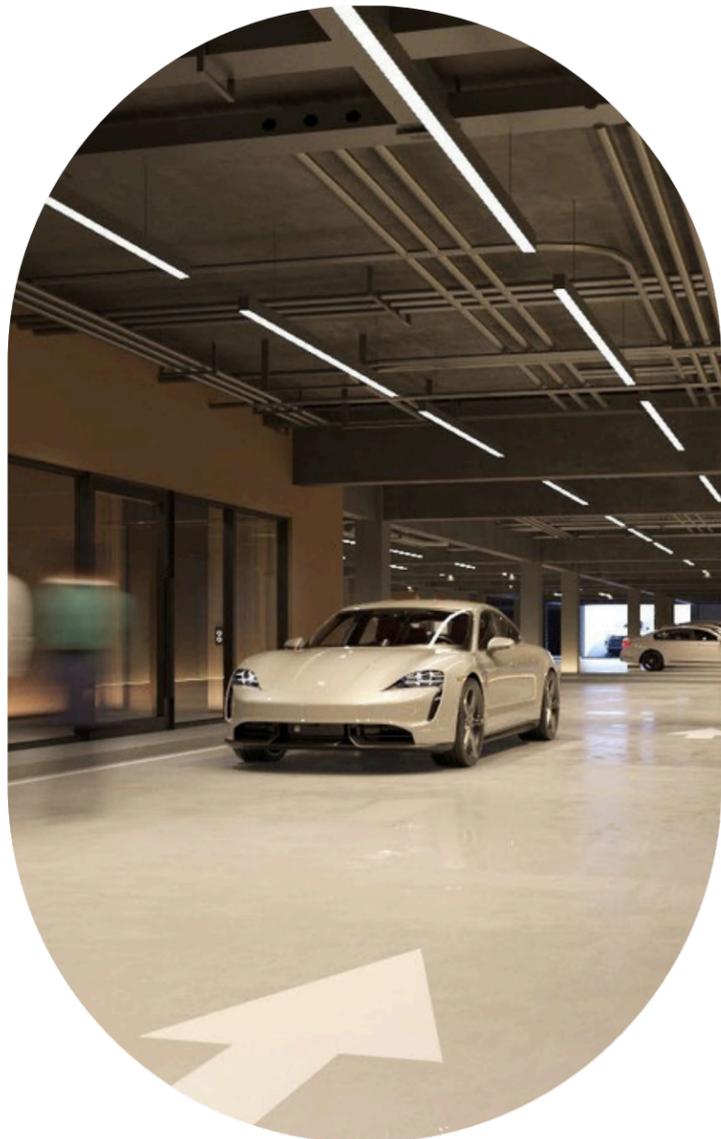


TU LUGAR



EN EL MEJOR DESTINO





DELEITA TUS SENTIDOS

Disfrute de las impresionantes vistas de la montaña y el mar desde la serena piscina y los class amenities.

El **exclusivo estilo de vida** de resort llega a ti.

Piscina

Gazebo

Ambiente musical

Gym

Línea blanca

Seguridad 24 hs.

Sector de Parrilla



Bayahibe ofrece una experiencia inolvidable para los visitantes en busca de aventura y belleza natural.

Aquí tiene algunas actividades y sus tiempos aproximados de viaje desde Bayahibe:



10 MIN

PARQUE NACIONAL
COTIBANAMÁ

en carro



40 MIN

ISLA SAONA

en bote desde el
muelle de Bahayibe



15 MIN

AEROPUERTO DE
LA ROMANA

en carro



10 MIN

CUEVAS DE
PADRE NUESTRO

en carro



40 MIN

AEROPUERTO
DE PUNTA CANA

en carro



10 MIN

PLAYA Y
RESTAURANTES

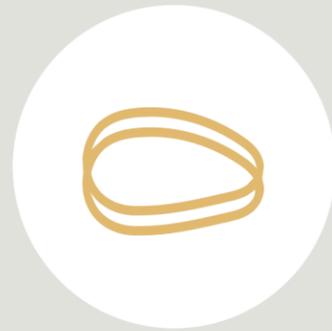
caminando



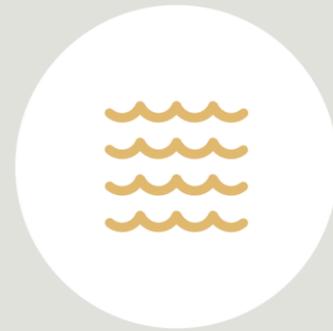
3 edificios



88 apartamentos



Terrazas curvas
y formas sinuosas



Evoca las olas
de mar

UNA FUSIÓN VISUAL

Cada edificio está equipado con ascensores y cuenta con techos revestidos en madera sintética, lo que aporta calidez y elegancia al diseño general.

Características **TÉCNICAS**

EL EDIFICIO

El edificio cuenta con un sistema presurizado de provisión de agua que utiliza bombas de impulso y tanques de reserva contra incendios. Además dispone de extintores y mangueras para casos de emergencia. También cuenta con agua caliente suministrada por termotanques de alta recuperación.

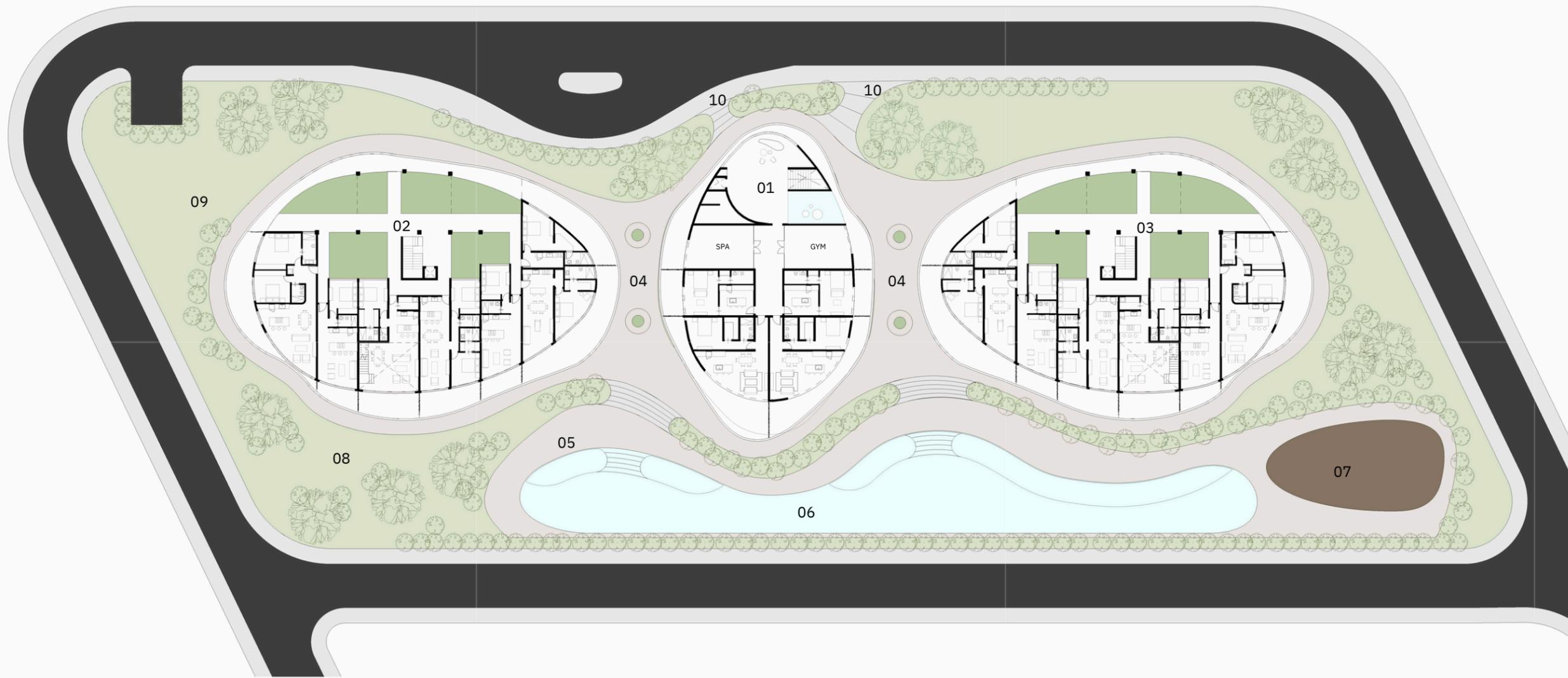
La energía eléctrica del edificio es suministrada por el consorcio energético de Bayahibe. En caso de apagones, se cuenta con luces de emergencia que utilizan lámparas autorecargables en las áreas de escaleras y el lobby.

APARTAMENTOS

Los apartamentos están equipados con aire acondicionado en los dormitorios y preinstalación de aire acondicionado en los salones, con revestimientos porcelánicos en suelos y baños que recuerdan al travertino, y ventanas de aluminio P92 o superior. Además, cuentan con encimeras de cuarzo en baños y cocinas, armarios de cocina y baño de melamina resistente al agua, grifería europea, placas vitrocerámicas, puertas y armarios de melamina resistente al agua y electrodomésticos de alta calidad.



LE NID



Norte del proyecto



Proyecto:

LE NID

Bayahibe, La Altagracia
República Dominicana

Propietario:

Leyenda

- 01 Lobby bloque B
- 02 Bloque A Bloque C
- 03 Area común
- 04 Deck piscina Piscina
- 05 Gazebo común Jardín
- 06 Acceso parqueos sótano
- 07 Acceso peatonal
- 08
- 09
- 10

Equipo de trabajo

Diseño Arquitectónico:
Arq. Frederich Cedano

Codia:

Arq. Colaboradores:

Arq. Gabriela Moreno

Plano

PLANTA DE CONJUNTO LE
NID

A103

Escala
1 : 250

Fecha:
AGOSTO
2024

PLANTA DE CONJUNTO
BLOQUES A, B Y C

① PLANTA DE CONJUNTO
1:250

PLAN DE PAGO

RESERVA: US\$2,000

Separation

25%

During Construction

45%

Delivery

30%





LE NID

