



REEF & GOLF
RESIDENCES



SUELO

- **Exteriores:** Hormigón desactivado tono arena.
- **Interior:** Porcelanato imitación madera 20x120 cm acabado roble natural en toda la vivienda.



PAREDES

- **Exteriores:** Mortero de cemento, pintura blanca y piedra coralina en pórticos decorativos.
- **Baños:** Azulejos en zona ducha y demás paramentos en pintura plástica acabado mate.



BAÑOS

- **Mampara** de vidrio fijo en ducha.
- **Inodoro** a suelo con cisterna vista acabado en porcelana blanca.
- **Lavamanos** en porcelana blanca, suspendido con mueble bajo encimera.
- **Grifería** de acero inoxidable.
- **Espejo.**



FLOORS

- **Exteriors:** Sand-toned deactivated concrete.
- **Interior:** Ceramic, natural oak wood effect tile 20x120 cm, throughout the house.



o similar / or similar
Hormigón desactivado
Deactivated concrete



o similar / or similar
Porcelanato imitación madera
Wood effect ceramic tile

WALLS

- **Exteriors:** Cement mortar, white paint and coral limestone in decorative portico.
- **Bathrooms:** Tiling in shower area and other walls in matte finish plastic paint.

BATHROOMS

- Fixed glass **shower screen**.
- Floor-mounted **toilet** with exposed cistern finished in white porcelain.
- **Sinks** in white porcelain suspended with undercounter cabinet.
- Stainless steel **faucets**.
- **Mirror.**



o similar / or similar
Inodoro
Toilet



o similar / or similar
Grifería
Faucets



TECHOS

- Cielo falso decorativo en salón con cavidades para iluminación indirecta en luz LED.
- Espacio preparado para ocultar railes de cortinas.
- Luces no incluidas.



BARANDILLAS

- Barandilla terraza de vidrio con pasamanos y marco metálico.



CARPINTERÍA INTERIOR

- Puertas acabado roble arenado.
- Manillas de acero inoxidable.
- Armarios con puerta corredera en acabado roble arenado.



VENTANAS

- Ventanas exteriores de aluminio color antracita.

CEILINGS

- *Decorative false ceiling with perimeter cavities for indirect LED lighting in living room.*
- *Ceiling space to hide curtain rails.*
- *Lights not included.*

RAILINGS

- *Glass terrace railing with handrail and metal frame.*

INTERIOR CARPENTRY

- Sandblasted oak finished doors.
- Stainless steel handles.
- Closets with sandblasted oak finished sliding doors.

WINDOWS

- *Anthracite-colored aluminum windows.*



CLIMATIZACIÓN

- Aire acondicionado en dormitorios y salón.



KICHTEN

- Cocina en tonos claros, equipada con estufa, campana, nevera, lavadora/secadora.
- Estufa de gas.



APARCAMIENTO EXTERIOR

- Plaza de aparcamiento individual por vivienda.



AMENIDADES

- Seguridad privada
- Piscinas
- Parque infantil
- Recepción & Lobby
- Área BBQ
- Área Canina
- Área Green
- Walkin Área
- Sport bar
- Simulador de Golf
- Rooftop
- Gimnasio
- Coworking
- Aparcamiento Soterrado



AIR CONDITIONING

- *Air conditioning in bedrooms and living room.*

KITCHEN

- Light tone kitchen cabinets. Stove, extractor hood, refrigerator, washer/dryer included.
- Gas range.

EXTERIOR PARKING

- *One parking space per apartment.*



REEF & GOLF

RESIDENCES



