

BlueLuxury

RESIDENCES AT MARINA CAP CANA

DESARROLLADOR

GRUPO  VELUTINI

MARZO 2025



BENEFICIOS

- Exclusivos y lujosos apartamentos de uso residencial con alquileres a corto plazo restringidos.
- 23 apartamentos con generosos espacios para familias.
- 2 amplios parqueos en el nivel semi-soterrado con ventilación y entradas de iluminación natural. Se incluye área de choferes con sala de estar para su único uso.
- El proyecto incluirá un bote privado de uso del condominio donde los propietarios de cada apartamento podrán utilizarlo en viajes programados en zonas aledañas a Cap Cana. Este bote estará disponible en el proyecto en su muelle privado.

BlueLuxury

RESIDENCES AT MARINA CAP CANA

GVA



BLUE LUXURY RESIDENCES



MARINA CAP CANA



PLAYA JUANILLO



LAGO AZUL



API BEACH



FISHING LODGE



LOCALIZACION





Mobiliarios, equipamientos y revestimientos presentados en estas imágenes han sido colocados exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.





Mobiliarios, equipamientos y revestimientos presentados en estas imágenes han sido colocados exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.

DISEÑADO PARA
COMPLEMENTAR LA
ARQUITECTURA
PREDOMINANTE
TROPICAL.



Mobiliarios, equipamientos y revestimientos presentados en estas imágenes han sido colocados exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.



Mobiliarios, equipamientos y revestimientos presentados en estas imágenes han sido colocados exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.



Mobiliarios, equipamientos y revestimientos presentados en estas imágenes han sido colocados exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.

TODOS LOS
APARTAMENTOS
CUENTAN CON
TERRAZAS CON VISTA
HACIA LAS AGUAS
AZULES DE CAP CANA.



Mobiliarios, equipamientos y revestimientos presentados en estas imágenes han sido colocados exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.



Mobiliarios, equipamientos y revestimientos presentados en estas imágenes han sido colocados exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.



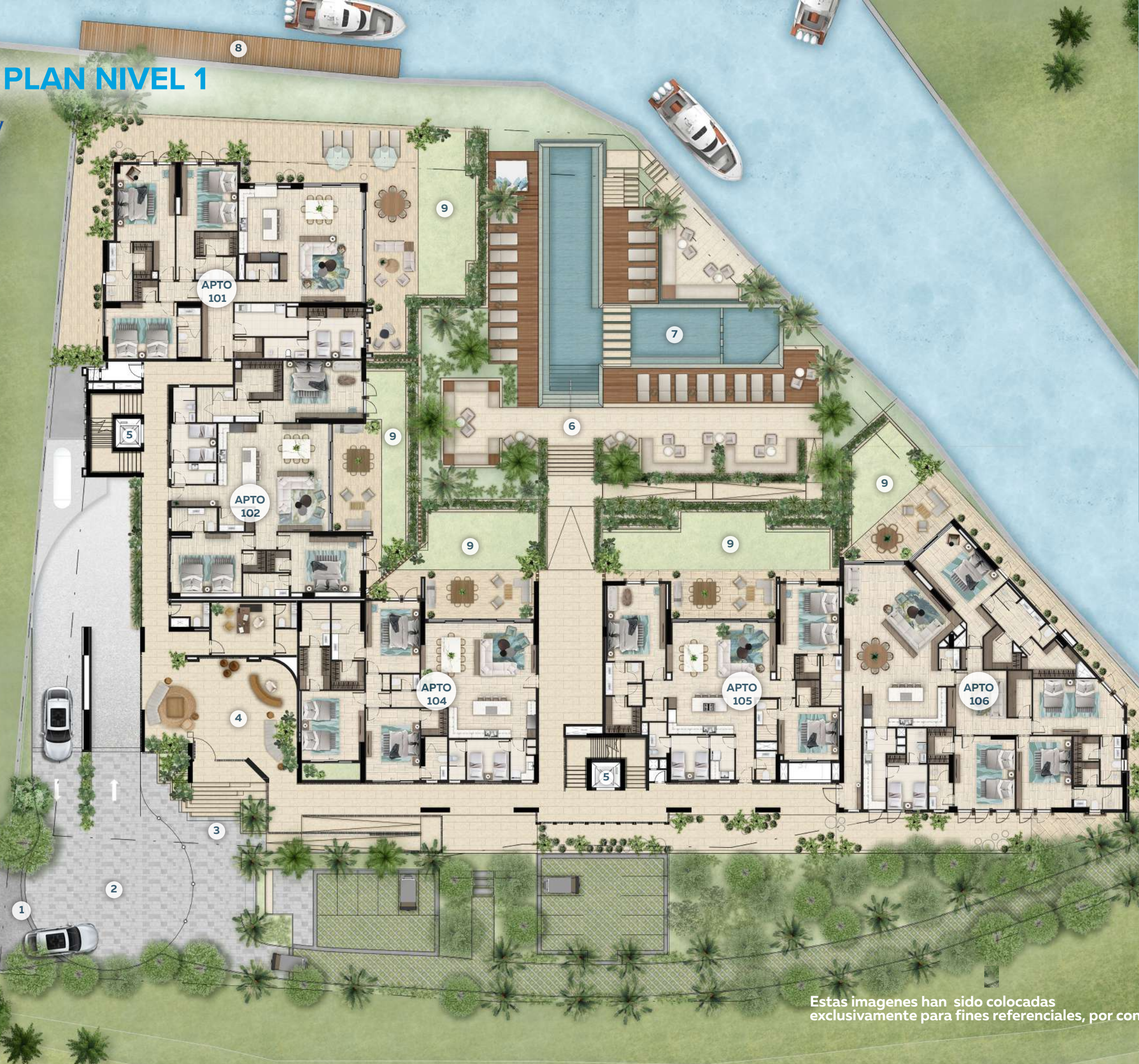
Mobiliarios, equipamientos y revestimientos presentados en estas imágenes han sido colocados exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.



Mobiliarios, equipamientos y revestimientos presentados en estas imágenes han sido colocados exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.

MASTER PLAN NIVEL 1

BlueLuxury
RESIDENCES AT MARINA CAP CANA



- ### LEYENDA
- 1. INGRESO VEHICULAR
 - 2. MOTOR LOBBY
 - 3. INGRESO PEATONAL
 - 4. LOBBY
 - 5. NUCLEO CENTRAL VERTICAL
 - 6. AREA PUBLICA
 - 7. PISCINA
 - 8. MUELLE
 - 9. JARDIN
- APARTAMENTO 101
APARTAMENTO 102
APARTAMENTO 103
APARTAMENTO 104
APARTAMENTO 105

Estas imagenes han sido colocadas exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.

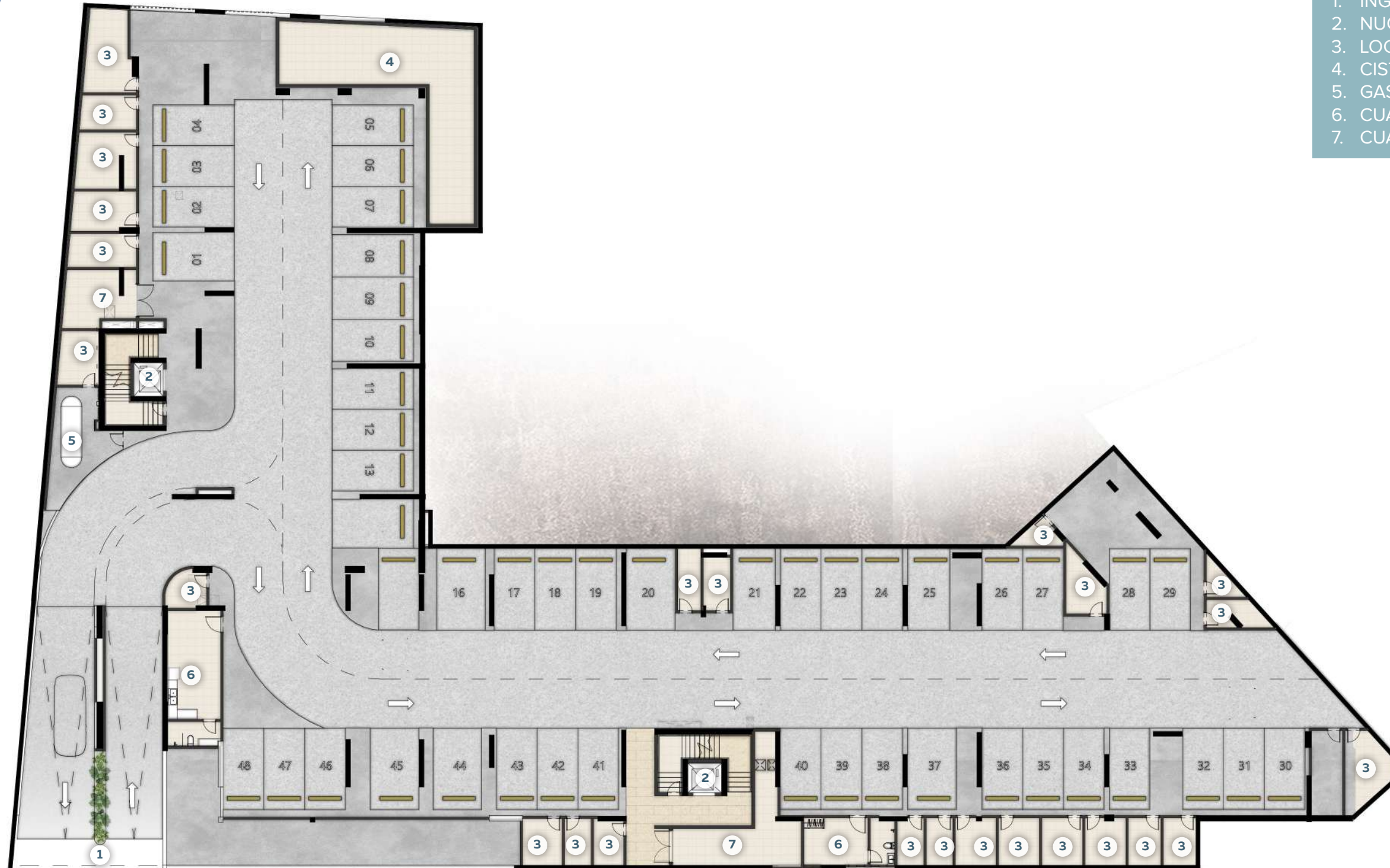
SÓTANO

CANT. DE PARQUEOS: 47 UD.

BlueLuxury
RESIDENCES AT MARINA CAP CANA

LEYENDA

1. INGRESO VEHICULAR
2. NUCLEO CENTRAL VERTICAL
3. LOCKERS
4. CISTERNA
5. GAS
6. CUARTO DE CHOFERES
7. CUARTO DE BASURA





APARTAMENTO 101

PLANO LLAVE NIVEL 1

LEYENDA

1. INGRESO
2. BAÑO DE VISITAS
3. COCINA
4. SALA
5. COMEDOR
6. TERRAZA
7. OWNERS CLOSET
8. RECAMARA MASTER
9. BAÑO MASTER
10. CLOSET MASTER
11. RECAMARA 02
12. BAÑO 02
13. CLOSET 02
14. RECAMARA 03
15. BAÑO 03
16. CLOSET 03
17. AREA DE LAVADO
18. HABITACION DE SERVICIO

ÁREA APTO 101

ÁREA TOTAL: 484.75 m²



Estas imágenes han sido colocadas exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.

NOTA: Todas las áreas indicadas corresponden con medidas sobre planos Arquitectónicos y en base al criterio de Arquitectura. Para fines de venta, las áreas deberán ser confirmadas y validadas por el departamento correspondiente."



APARTAMENTO 102

PLANO LLAVE NIVEL 1

LEYENDA

1. INGRESO
2. BAÑO DE VISITAS
3. COCINA
4. SALA
5. COMEDOR
6. TERRAZA
7. OWNERS CLOSET
8. RECAMARA MASTER
9. BAÑO MASTER
10. CLOSET MASTER
11. RECAMARA 02
12. BAÑO 02
13. CLOSET 02
14. RECAMARA 03
15. BAÑO 03
16. CLOSET 03
17. AREA DE LAVADO
18. HABITACION DE SERVICIO

ÁREA APTO 102

ÁREA TOTAL: 286.93 m²



NOTA: Todas las áreas indicadas corresponden con medidas sobre planos Arquitectónicos y en base al criterio de Arquitectura. Para fines de venta, las áreas deberán ser confirmadas y validadas por el departamento correspondiente.”

Estas imágenes han sido colocadas exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.



APARTAMENTO 104

APARTAMENTO ÚNICO UBICADO EN EL NIVEL 1

PLANO LLAVE NIVEL 1

LEYENDA

1. INGRESO
2. BAÑO DE VISITAS
3. COCINA
4. SALA
5. COMEDOR
6. TERRAZA
7. OWNERS CLOSET
8. RECAMARA MASTER
9. BAÑO MASTER
10. CLOSET MASTER
11. RECAMARA 02
12. BAÑO 02
13. CLOSET 02
14. RECAMARA 03
15. CLOSET 03
16. BAÑO 03
17. AREA DE LAVADO
18. HABITACION DE SERVICIO

ÁREA APTO 104

ÁREA TOTAL: 291.54 m²

NOTA: Todas las áreas indicadas corresponden con medidas sobre planos Arquitectónicos y en base al criterio de Arquitectura. Para fines de venta, las áreas deberán ser confirmadas y validadas por el departamento correspondiente."



Estas imágenes han sido colocadas exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.



APARTAMENTO 105

PLANO LLAVE NIVEL 1

LEYENDA

1. INGRESO
2. BAÑO DE VISITAS
3. COCINA
4. SALA
5. COMEDOR
6. TERRAZA
7. OWNERS CLOSET
8. RECAMARA MASTER
9. BAÑO MASTER
10. CLOSET MASTER
11. RECAMARA 02
12. BAÑO 02
13. CLOSET 02
14. RECAMARA 03
15. BAÑO 03
16. CLOSET 03
17. AREA DE LAVADO
18. HABITACION DE SERVICIO

ÁREA APTO 105

ÁREA TOTAL: 322.40 m²

NOTA: Todas las áreas indicadas corresponden con medidas sobre planos Arquitectónicos y en base al criterio de Arquitectura. Para fines de venta, las áreas deberán ser confirmadas y validadas por el departamento correspondiente."



Estas imágenes han sido colocadas exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.

APARTAMENTO 106

BlueLuxury

RESIDENCES AT MARINA CAP CANA

Estas imágenes han sido colocadas exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.



PLANO LLAVE NIVEL 1

LEYENDA

1. INGRESO
2. COCINA
3. BAÑO DE VISITAS
4. SALA
5. COMEDOR
6. TERRAZA
7. OWNERS CLOSET
8. ESTAR FAMILIAR
9. RECAMARA MASTER
10. BAÑO MASTER
11. CLOSET MASTER
12. RECAMARA 02
13. BAÑO 02
14. CLOSET 02
15. RECAMARA 03
16. BAÑO 03
17. CLOSET 03
18. RECAMARA 04
19. BAÑO 04
20. CLOSET 04
21. AREA DE LAVADO
22. HABITACION DE SERVICIO

ÁREA APTO 106

ÁREA TOTAL: 456.27 m²

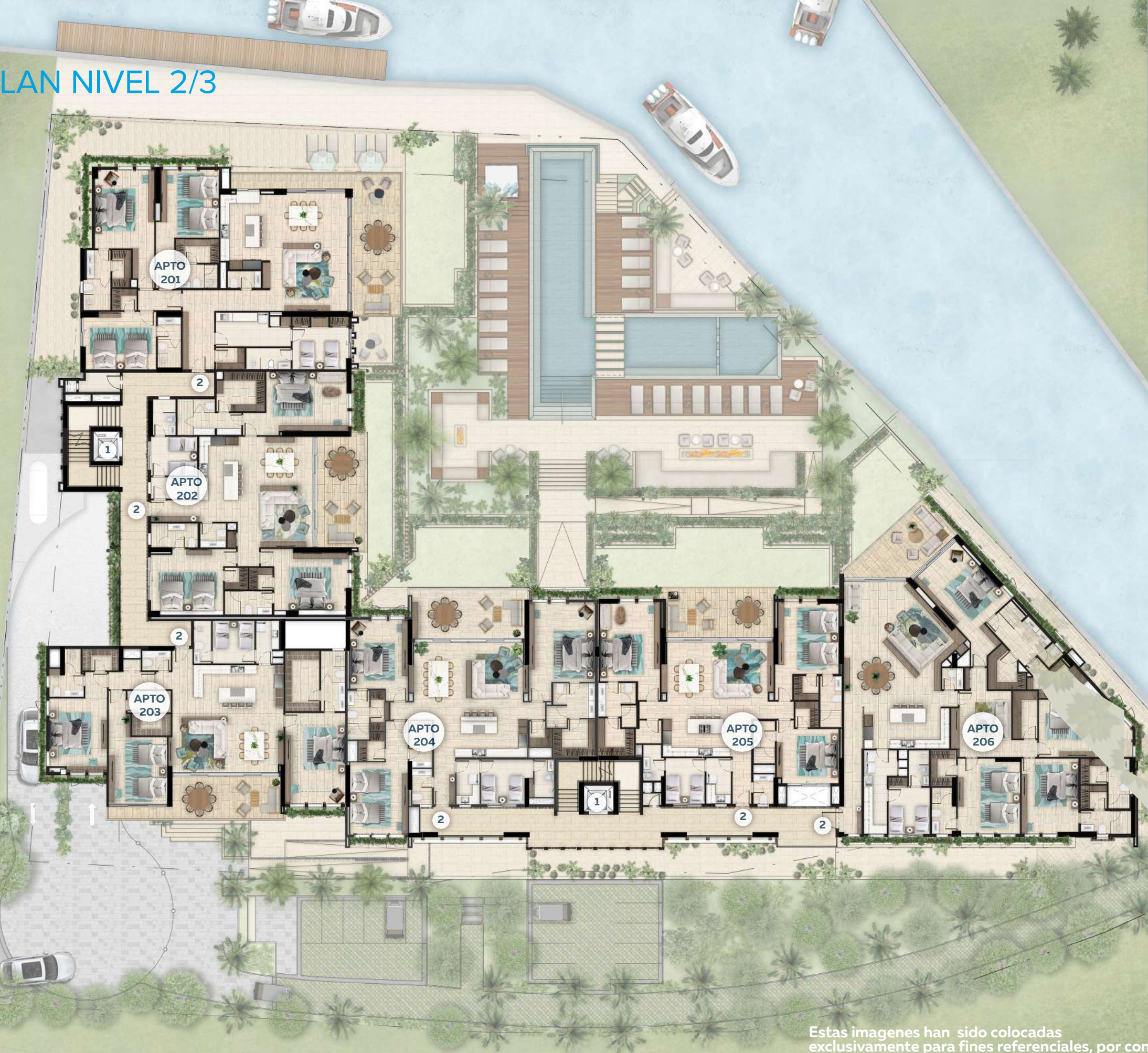
NOTA: Todas las áreas indicadas corresponden con medidas sobre planos Arquitectónicos y en base al criterio de Arquitectura. Para fines de venta, las áreas deberán ser confirmadas y validadas por el departamento correspondiente."



MASTER PLAN NIVEL 2/3

BlueLuxury
RESIDENCES AT MARIYA CAY CANY

- LEYENDA
- 1. NUCLEO CENTRAL VERTICAL
 - 2. INGRESO
 - APARTAMENTO 201/301
 - APARTAMENTO 202/302
 - APARTAMENTO 203/303
 - APARTAMENTO 204/304
 - APARTAMENTO 205/305
 - APARTAMENTO 206/306



Estas imágenes han sido colocadas exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.

APARTAMENTO 201/301



PLANO LLAVE NIVEL 2/3

LEYENDA

1. INGRESO
2. DISPONIBLE
3. COCINA
4. SALA
5. COMEDOR
6. TERRAZA
7. BAÑO DE VISITAS
8. RECAMARA MASTER
9. BAÑO MASTER
10. CLOSET MASTER
11. RECAMARA 02
12. BAÑO 02
13. CLOSET 02
14. RECAMARA 03
15. BAÑO 03
16. CLOSET 03
17. AREA DE LAVADO
18. HABITACION DE SERVICIO

ÁREA APTO 201 | 301

ÁREA TOTAL: 305.40 m²



Estas imágenes han sido colocadas exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.

NOTA: Todas las áreas indicadas corresponden con medidas sobre planos Arquitectónicos y en base al criterio de Arquitectura. Para fines de venta, las áreas deberán ser confirmadas y validadas por el departamento correspondiente."



APARTAMENTO 202/302

PLANO LLAVE NIVEL 2

LEYENDA

1. INGRESO
2. BAÑO DE VISITAS
3. COCINA
4. SALA
5. COMEDOR
6. TERRAZA
7. OWNERS CLOSET
8. RECAMARA MASTER
9. BAÑO MASTER
10. CLOSET MASTER
11. RECAMARA 02
12. BAÑO 02
13. CLOSET 02
14. RECAMARA 03
15. BAÑO 03
16. CLOSET 03
17. AREA DE LAVADO
18. HABITACION DE SERVICIO

ÁREA APTO 202 | 302
ÁREA TOTAL: 246.85 m²



Estas imágenes han sido colocadas exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.

NOTA: Todas las áreas indicadas corresponden con medidas sobre planos Arquitectónicos y en base al criterio de Arquitectura. Para fines de venta, las áreas deberán ser confirmadas y validadas por el departamento correspondiente.”

APARTAMENTO 203/303



PLANO LLAVE NIVEL 2/3

LEYENDA

1. INGRESO
2. BAÑO DE VISITAS
3. COCINA
4. SALA
5. COMEDOR
6. TERRAZA
7. OWNERS CLOSET
8. RECAMARA MASTER
9. BAÑO MASTER
10. CLOSET MASTER
11. RECAMARA 02
12. BAÑO 02
13. CLOSET 02
14. RECAMARA 03
15. BAÑO 03
16. CLOSET 03
17. AREA DE LAVADO
18. HABITACION DE SERVICIO

ÁREA APTO 203 | 303
ÁREA TOTAL: 253.09 m²



NOTA: Todas las áreas indicadas corresponden con medidas sobre planos Arquitectónicos y en base al criterio de Arquitectura. Para fines de venta, las áreas deberán ser confirmadas y validadas por el departamento correspondiente.”

Estas imágenes han sido colocadas exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.



APARTAMENTO 204/304

PLANO LLAVE NIVEL 2/3

LEYENDA

1. INGRESO
2. BAÑO DE VISITAS
3. COCINA
4. SALA
5. COMEDOR
6. TERRAZA
7. OWNERS CLOSET
8. RECAMARA MASTER
9. BAÑO MASTER
10. CLOSET MASTER
11. RECAMARA 02
12. BAÑO 02
13. CLOSET 02
14. RECAMARA 03
15. BAÑO 03
16. CLOSET 03
17. AREA DE LAVADO
18. HABITACION DE SERVICIO

ÁREA APTO 204 | 304
ÁREA TOTAL: 259.92 m²

NOTA: Todas las áreas indicadas corresponden con medidas sobre planos Arquitectónicos y en base al criterio de Arquitectura. Para fines de venta, las áreas deberán ser confirmadas y validadas por el departamento correspondiente."



Estas imágenes han sido colocadas exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.

APARTAMENTO 205/305



PLANO LLAVE NIVEL 2/3

LEYENDA

1. INGRESO
2. BAÑO DE VISITAS
3. COCINA
4. SALA
5. COMEDOR
6. TERRAZA
7. OWNERS CLOSET
8. RECAMARA MASTER
9. BAÑO MASTER
10. CLOSET MASTER
11. RECAMARA 02
12. BAÑO 02
13. CLOSET 02
14. RECAMARA 03
15. BAÑO 03
16. CLOSET 03
17. AREA DE LAVADO
18. HABITACION DE SERVICIO

ÁREA APTO 205 | 305
ÁREA TOTAL: 247.02 m²

NOTA: Todas las áreas indicadas corresponden con medidas sobre planos Arquitectónicos y en base al criterio de Arquitectura. Para fines de venta, las áreas deberán ser confirmadas y validadas por el departamento correspondiente."



Estas imágenes han sido colocadas exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.



APARTAMENTO 206/306

BlueLuxury

RESIDENCES AT MARINA CAP CANA

Estas imágenes han sido colocadas exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.

PLANO LLAVE NIVEL 1

LEYENDA

1. INGRESO
2. COCINA
3. BAÑO DE VISITAS
4. SALA
5. COMEDOR
6. TERRAZA
7. OWNERS CLOSET
8. ESTAR FAMILIAR
9. RECAMARA MASTER
10. BAÑO MASTER
11. CLOSET MASTER
12. RECAMARA 02
13. BAÑO 02
14. CLOSET 02
15. RECAMARA 03
16. BAÑO 03
17. CLOSET 03
18. RECAMARA 04
19. BAÑO 04
20. CLOSET 04
21. AREA DE LAVADO
22. HABITACION DE SERVICIO

ÁREA APTO 206 | 306

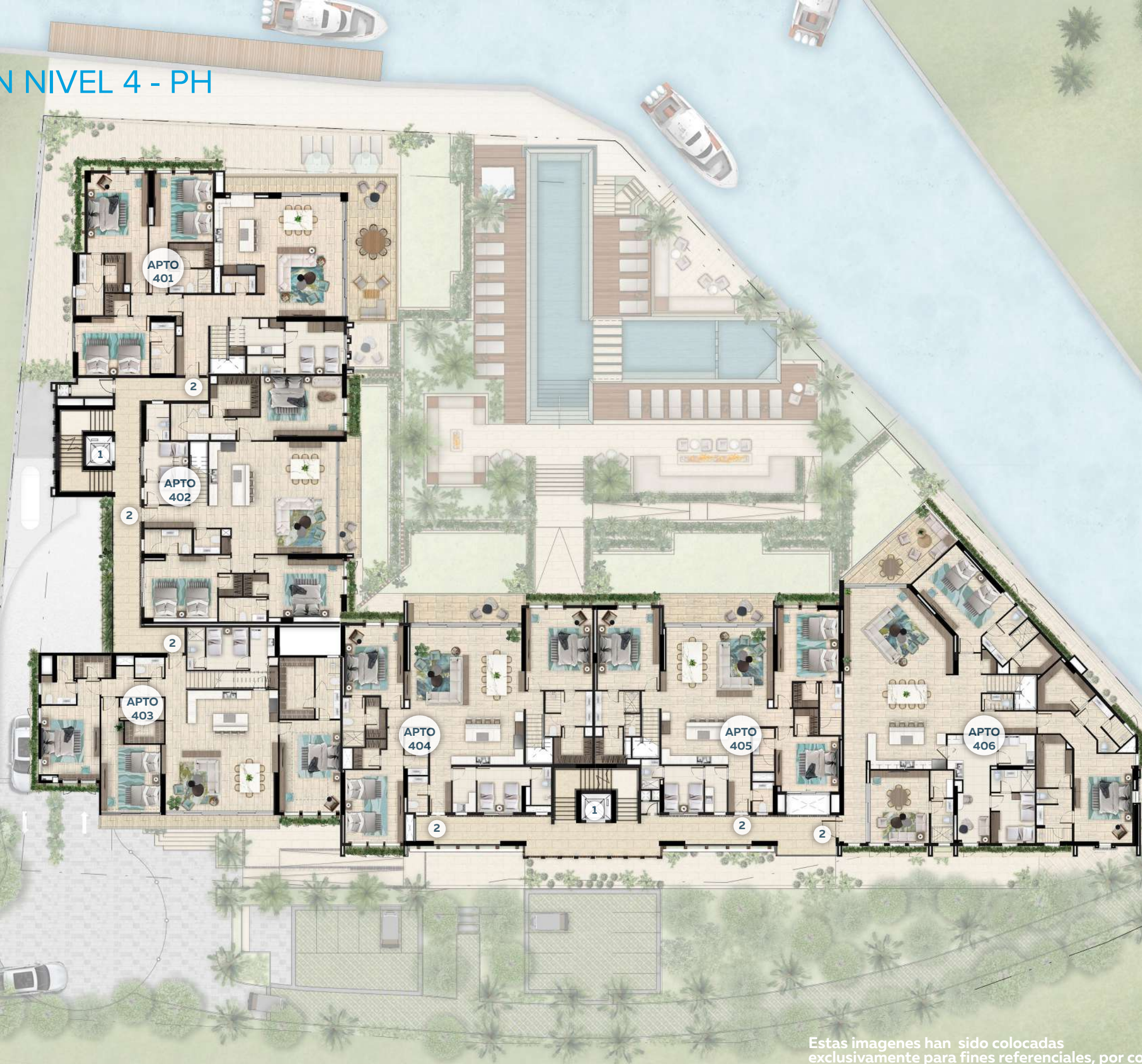
ÁREA TOTAL: 361.47 m²

NOTA: Todas las áreas indicadas corresponden con medidas sobre planos Arquitectónicos y en base al criterio de Arquitectura. Para fines de venta, las áreas deberán ser confirmadas y validadas por el departamento correspondiente."



MASTER PLAN NIVEL 4 - PH

BlueLuxury
RESIDENCES AT MARINA CAP CANA



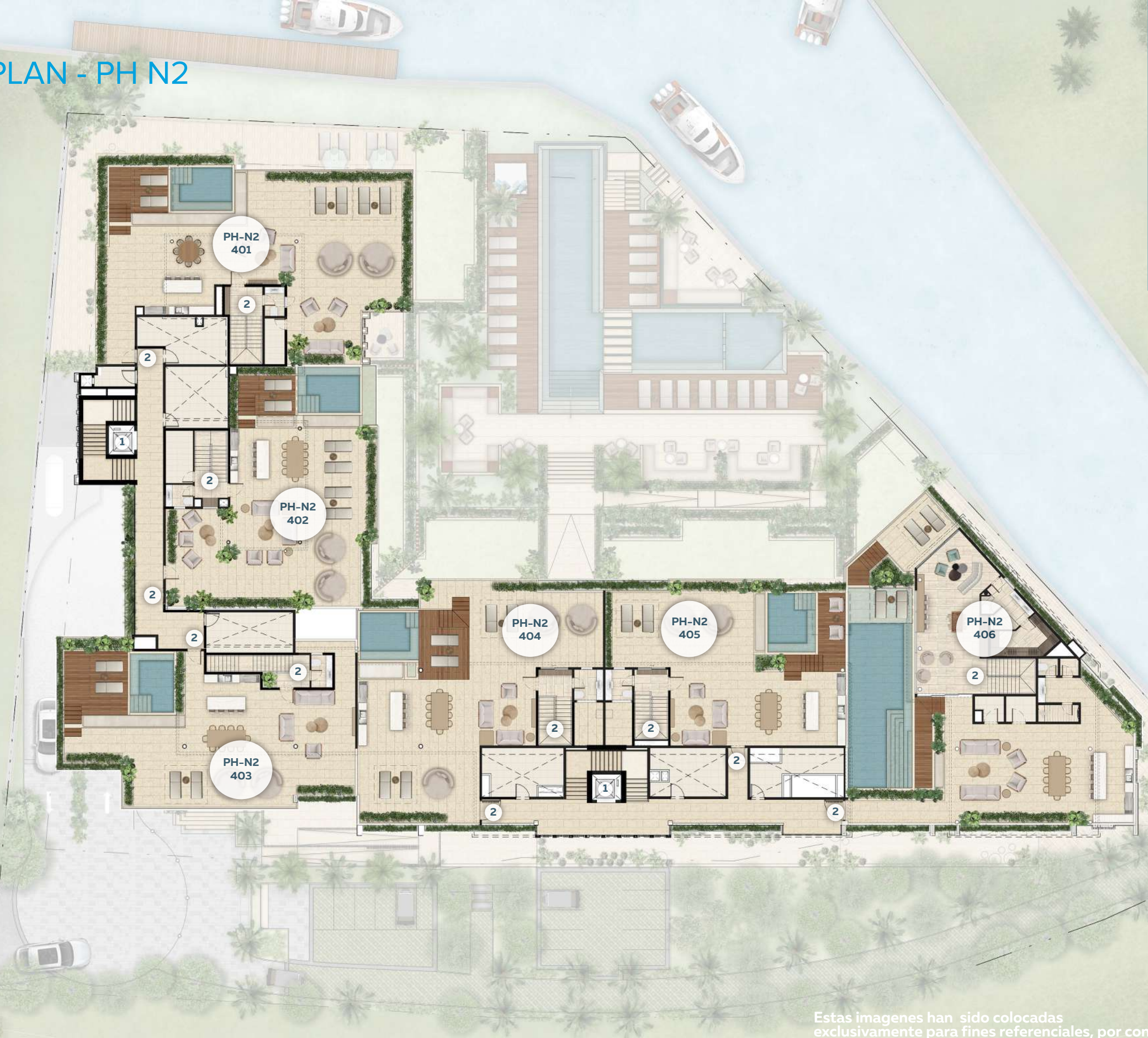
LEYENDA

- 1. NUCLEO CENTRAL VERTICAL
- 2. INGRESO
- APARTAMENTO 401-PH N1
- APARTAMENTO 402 - PH N1
- APARTAMENTO 403 - PH N1
- APARTAMENTO 404- PH N1
- APARTAMENTO 405 - PH N1
- APARTAMENTO 406- PH N1

Estas imágenes han sido colocadas exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.

MASTER PLAN - PH N2

BlueLuxury
RESIDENCES AT MARINA CAP CANA



- LEYENDA
- 1. NUCLEO CENTRAL VERTICAL
 - 2. INGRESO
 - APARTAMENTO 401-PH N2
 - APARTAMENTO 402 - PH N2
 - APARTAMENTO 403 - PH N2
 - APARTAMENTO 404- PH N2
 - APARTAMENTO 405 - PH N2
 - APARTAMENTO 406- PH N2

Estas imágenes han sido colocadas exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.

APARTAMENTO 401-PH N1



PLANO LLAVE NIVEL PH N1

LEYENDA

1. INGRESO
2. BAÑO DE VISITAS
3. COCINA
4. SALA
5. COMEDOR
6. TERRAZA
7. RECAMARA MASTER
8. BAÑO MASTER
9. CLOSET MASTER
10. RECAMARA 02
11. BAÑO 02
12. CLOSET 02
13. RECAMARA 03
14. BAÑO 03
15. CLOSET 03
16. AREA DE LAVADO
17. HABITACION DE SERVICIO

ÁREA APTO 401-PH
ÁREA TOTAL: 600.10 m²



Estas imágenes han sido colocadas exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.



APARTAMENTO 401-PH N2

PLANO LLAVE NIVEL PH N2

LEYENDA

- 1 INGRESO
- 2 BAÑO DE VISITAS
- 3 SALA
- 4 COCINA
- 5 COMEDOR
- 6 ASOLEADERO
- 7 PICUZZI
- 8 TERRAZA DESTECHADA
- 9 CLOSET

ÁREA APTO 401-PH
ÁREA TOTAL: 600.10 m²



Estas imágenes han sido colocadas exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.

NOTA: Todas las áreas indicadas corresponden con medidas sobre planos Arquitectónicos y en base al criterio de Arquitectura. Para fines de venta, las áreas deberán ser confirmadas y validadas por el departamento correspondiente.”



APARTAMENTO 402-PH N1

PLANO LLAVE NIVEL PH N1

LEYENDA

1. INGRESO
2. BAÑO DE VISITAS
3. COCINA
4. SALA
5. COMEDOR
6. TERRAZA
7. RECAMARA MASTER
8. BAÑO MASTER
9. CLOSET MASTER
10. RECAMARA 02
11. BAÑO 02
12. CLOSET 02
13. RECAMARA 03
14. BAÑO 03
15. CLOSET 03
16. AREA DE LAVADO
17. HABITACION DE SERVICIO

ÁREA APTO 402-PH
ÁREA TOTAL: 481.10 m²



Estas imágenes han sido colocadas exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.

NOTA: Todas las áreas indicadas corresponden con medidas sobre planos Arquitectónicos y en base al criterio de Arquitectura. Para fines de venta, las áreas deberán ser confirmadas y validadas por el departamento correspondiente.”



APARTAMENTO 402-PH N2

PLANO LLAVE NIVEL PH N2

LEYENDA

- 1 INGRESO
- 2 BAÑO DE VISITAS
- 3 SALA
- 4 COCINA
- 5 COMEDOR
- 6 ASOLEADERO
- 7 JACUZZI
- 8 TERRAZA DESTECHADA
- 9 DISPONIBLE

ÁREA APTO 402-PH
ÁREA TOTAL: 481.10 m²



Estas imágenes han sido colocadas exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.

NOTA: Todas las áreas indicadas corresponden con medidas sobre planos Arquitectónicos y en base al criterio de Arquitectura. Para fines de venta, las áreas deberán ser confirmadas y validadas por el departamento correspondiente."



APARTAMENTO 403-PH N1

PLANO LLAVE NIVEL PH N1

LEYENDA

1. INGRESO
2. BAÑO DE VISITAS
3. COCINA
4. SALA
5. COMEDOR
6. TERRAZA
7. RECAMARA MASTER
8. BAÑO MASTER
9. CLOSET MASTER
10. RECAMARA 02
11. BAÑO 02
12. CLOSET 02
13. RECAMARA 03
14. BAÑO 03
15. CLOSET 03
16. AREA DE LAVADO
17. HABITACION DE SERVICIO

ÁREA APTO 403-PH
ÁREA TOTAL: 491.28 m²



NOTA: Todas las áreas indicadas corresponden con medidas sobre planos Arquitectónicos y en base al criterio de Arquitectura. Para fines de venta, las áreas deberán ser confirmadas y validadas por el departamento correspondiente.”

Estas imágenes han sido colocadas exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.



APARTAMENTO 403-PH N2

PLANO LLAVE NIVEL PH N2

LEYENDA

1. INGRESO
2. BAÑO DE VISITAS
3. SALA
4. COCINA
5. COMEDOR
6. ASOLEADERO
7. PICUZZI
8. TERRAZA DESTECHADA

ÁREA APTO 403-PH
ÁREA TOTAL: 491.28 m²



NOTA: Todas las áreas indicadas corresponden con medidas sobre planos Arquitectónicos y en base al criterio de Arquitectura. Para fines de venta, las áreas deberán ser confirmadas y validadas por el departamento correspondiente.”

Estas imágenes han sido colocadas exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.



APARTAMENTO 404-PH N1

PLANO LLAVE NIVEL PH N1

LEYENDA

1. INGRESO
2. BAÑO DE VISITAS
3. COCINA
4. SALA
5. COMEDOR
6. TERRAZA
7. RECAMARA MASTER
8. BAÑO MASTER
9. CLOSET MASTER
10. RECAMARA 02
11. BAÑO 02
12. CLOSET 02
13. RECAMARA 03
14. BAÑO 03
15. CLOSET 03
16. AREA DE LAVADO
17. HABITACION DE SERVICIO

ÁREA APTO 404-PH

ÁREA TOTAL: 510.53 m²

NOTA: Todas las áreas indicadas corresponden con medidas sobre planos Arquitectónicos y en base al criterio de Arquitectura. Para fines de venta, las áreas deberán ser confirmadas y validadas por el departamento correspondiente."



Estas imágenes han sido colocadas exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.



APARTAMENTO 404-PH N2

PLANO LLAVE NIVEL PH N2

LEYENDA

1. INGRESO
2. BAÑO DE VISITAS
3. DISPONIBLE
4. SALA
5. COMEDOR
6. COCINA
7. ASOLEADERO
8. PICUZZI
9. TERRAZA DESTECHADA

ÁREA APTO 404-PH
ÁREA TOTAL: 510.53 m²



NOTA: Todas las áreas indicadas corresponden con medidas sobre planos Arquitectónicos y en base al criterio de Arquitectura. Para fines de venta, las áreas deberán ser confirmadas y validadas por el departamento correspondiente.”

Estas imágenes han sido colocadas exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.



APARTAMENTO 405-PH N1

PLANO LLAVE NIVEL PH N1

LEYENDA

1. INGRESO
2. BAÑO DE VISITAS
3. COCINA
4. SALA
5. COMEDOR
6. TERRAZA
7. RECAMARA MASTER
8. BAÑO MASTER
9. CLOSET MASTER
10. RECAMARA 02
11. BAÑO 02
12. CLOSET 02
13. RECAMARA 03
14. BAÑO 03
15. CLOSET 03
16. AREA DE LAVADO
17. HABITACION DE SERVICIO

ÁREA APTO 405-PH

ÁREA TOTAL: 476.38 m²

NOTA: Todas las áreas indicadas corresponden con medidas sobre planos Arquitectónicos y en base al criterio de Arquitectura. Para fines de venta, las áreas deberán ser confirmadas y validadas por el departamento correspondiente."



Estas imágenes han sido colocadas exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.



APARTAMENTO 405-PH N2

PLANO LLAVE NIVEL PH N2

LEYENDA

1. INGRESO
2. BAÑO DE VISITAS
3. DISPONIBLE
4. SALA
5. COMEDOR
6. COCINA
7. ASOLEADERO
8. JACUZZI
9. TERRAZA DESTECHADA

ÁREA APTO 405-PH

ÁREA TOTAL: 476.38 m²



NOTA: Todas las áreas indicadas corresponden con medidas sobre planos Arquitectónicos y en base al criterio de Arquitectura. Para fines de venta, las áreas deberán ser confirmadas y validadas por el departamento correspondiente.”

Estas imágenes han sido colocadas exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.



APARTAMENTO 406-PH N1

BlueLuxury

RESIDENCES AT MARINA CAP CANA

Estas imágenes han sido colocadas exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.

PLANO LLAVE NIVEL PH N1

LEYENDA

1. INGRESO
2. COCINA FRÍA
3. BAÑO DE VISITAS
4. SALA
5. COMEDOR
6. TERRAZA
7. OWNERS CLOSET
8. ESTAR FAMILIAR
9. BAÑO
10. CLOSET
11. RECAMARA MASTER
12. BAÑO MASTER
13. CLOSET MASTER
14. RECAMARA 02
15. BAÑO 02
16. CLOSET 02
17. COCINA CALIENTE
18. AREA DE LAVADO
19. HABITACION DE SERVICIO

ÁREA APTO 406-PH

ÁREA TOTAL: 715.11 m²

NOTA: Todas las áreas indicadas corresponden con medidas sobre planos Arquitectónicos y en base al criterio de Arquitectura. Para fines de venta, las áreas deberán ser confirmadas y validadas por el departamento correspondiente."





APARTAMENTO 406-PH N2

BlueLuxury
RESIDENCES AT MARINA CAP CANA

Estas imágenes han sido colocadas exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.

PLANO LLAVE NIVEL PH N2

LEYENDA

1. INGRESO
2. SALA + COMEDOR
3. DISPONIBLE 01
4. DISPONIBLE 02
5. BAÑO EXTERIOR + DISPONIBLE
6. PLAYROOM
7. BAÑO DE VISITAS
8. CLOSET
9. ASOLEADERO
10. PISCINA

ÁREA APTO 406-PH

ÁREA TOTAL: 715.11 m²



NOTA: Todas las áreas indicadas corresponden con medidas sobre planos Arquitectónicos y en base al criterio de Arquitectura. Para fines de venta, las áreas deberán ser confirmadas y validadas por el departamento correspondiente.”

MEMORIA DE CALIDADES

APARTAMENTOS

- Pisos y zócalos en mármol o similar.
- Puertas interiores en madera preciosa.
- Puertas y ventanas de vidrio transparente con marco de aluminio lacado color negro mate. Resistencia al exterior.
- Plafones en interior de sheetrock lisos.
- Cocinas modulares importadas italianas.
- Terminación y color de cocinas a definir.
- Plafones de sheetrock en baños.
- Muros de baños revestidos en mármol.
- Accesorios de baño importados, de alta calidad.
- Barandas de vidrio templado con base de aluminio mate en balcones

MEMORIA DE CALIDADES

ÁREAS COMUNES

LOBBY

- Pisos en piedra natural.
- Plafones en imitación madera o similar.

ESCALERA DE EMERGENCIA

- Revestimiento en piedra natural.
- Baranda en hierro.

CUARTO DE BASURA

- Paredes y pisos revestidos de cerámica criolla blanca. o similar

PISCINA Y TERRAZA

- Rampa de acceso.
- Salas y asoleaderos.
- Sección de piscina para infantes.
- Puente flotado y jardineras.
- Daybeds y borde infinito.

MEMORIA DE CALIDADES

FACHADAS

- Muros según cálculo estructural con terminación en piedra natural a definir.
- Ventanas de vidrio transparente con marco de aluminio lacado color negro mate.



Mobiliarios, quipamientos y revestimientos presentados en éstas imágenes han sido colocados exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.



BlueLuxury
RESIDENCES AT MARINA CAJ CARO

Mobiliarios, equipamientos y revestimientos presentados en estas imagenes han sido colocados exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.



BlueLuxury

Mobiliarios, equipamientos y revestimientos presentados en estas imágenes han sido colocados exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.



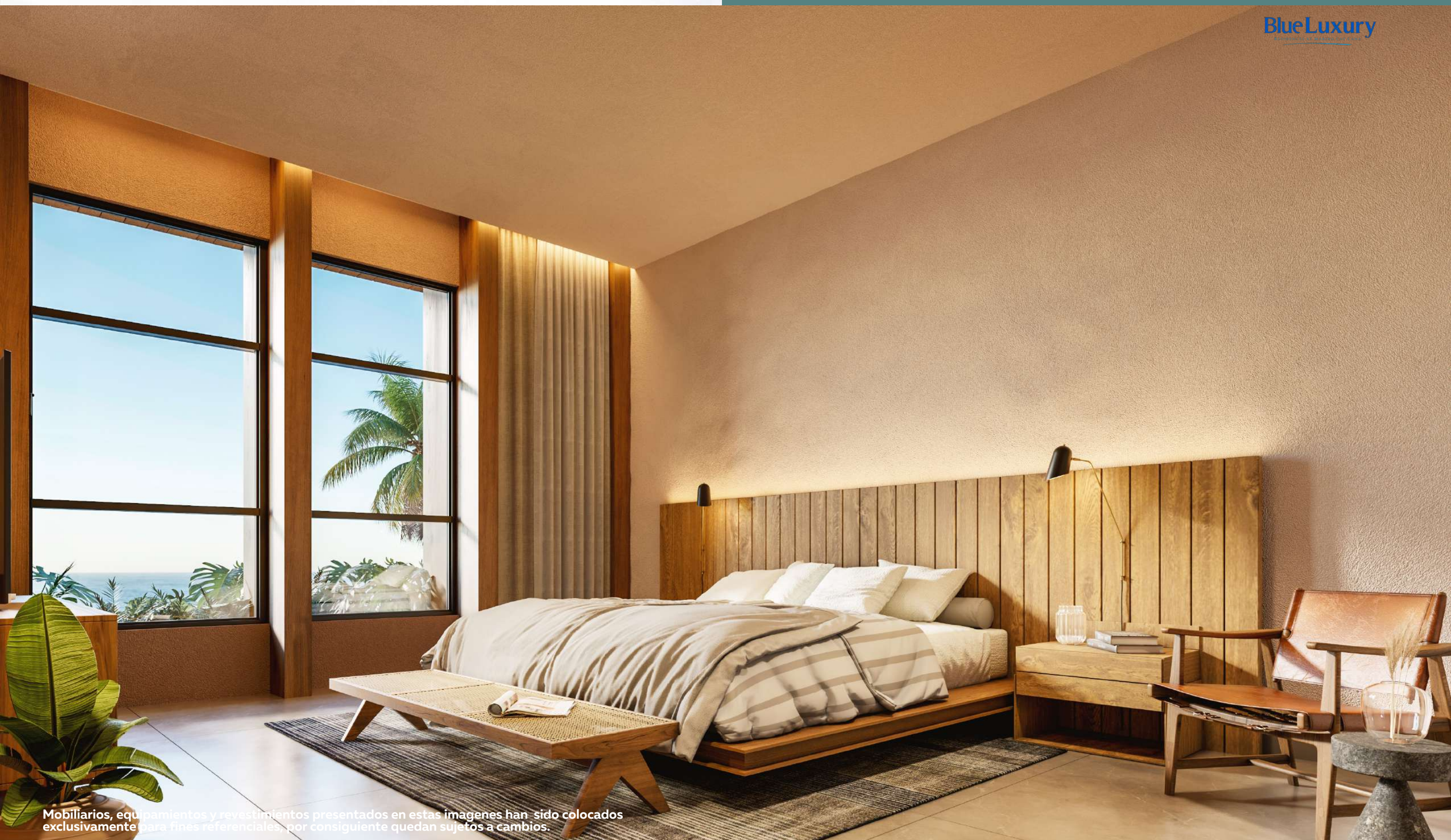
BlueLuxury

Mobiliarios, equipamientos y revestimientos presentados en estas imágenes han sido colocados exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.









Mobiliarios, equipamientos y revestimientos presentados en estas imágenes han sido colocados exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.



Mobiliarios, equipamientos y revestimientos presentados en estas imágenes han sido colocados exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.





Mobiliarios, equipamientos y revestimientos presentados en estas imágenes han sido colocados exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.



BlueLuxury

RESIDENCES AT MARINA CAP CANA

BAÑO MÁSTER

Mobiliarios, equipamientos y revestimientos presentados en estas imágenes han sido colocados exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.



BlueLuxury

RESIDENCES AT MARINA CAP CANA

BAÑO MÁSTER

Mobiliarios, equipamientos y revestimientos presentados en estas imágenes han sido colocados exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.



Mobiliarios, equipamientos y revestimientos presentados en estas imágenes han sido colocados exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.

BlueLuxury
RESIDENCES AT MARINA CAP CANA

BAÑO SECUNDARIO



Mobiliarios, equipamientos y revestimientos presentados en estas imágenes han sido colocados exclusivamente para fines referenciales, por consiguiente quedan sujetos a cambios.

BlueLuxury

RESIDENCES AT MARINA CAP CANA

BAÑO DE VISITAS

BlueLuxury

RESIDENCES AT MARINA CAP CANA



FEBRERO 2025



GRUPO  VELUTINI

